

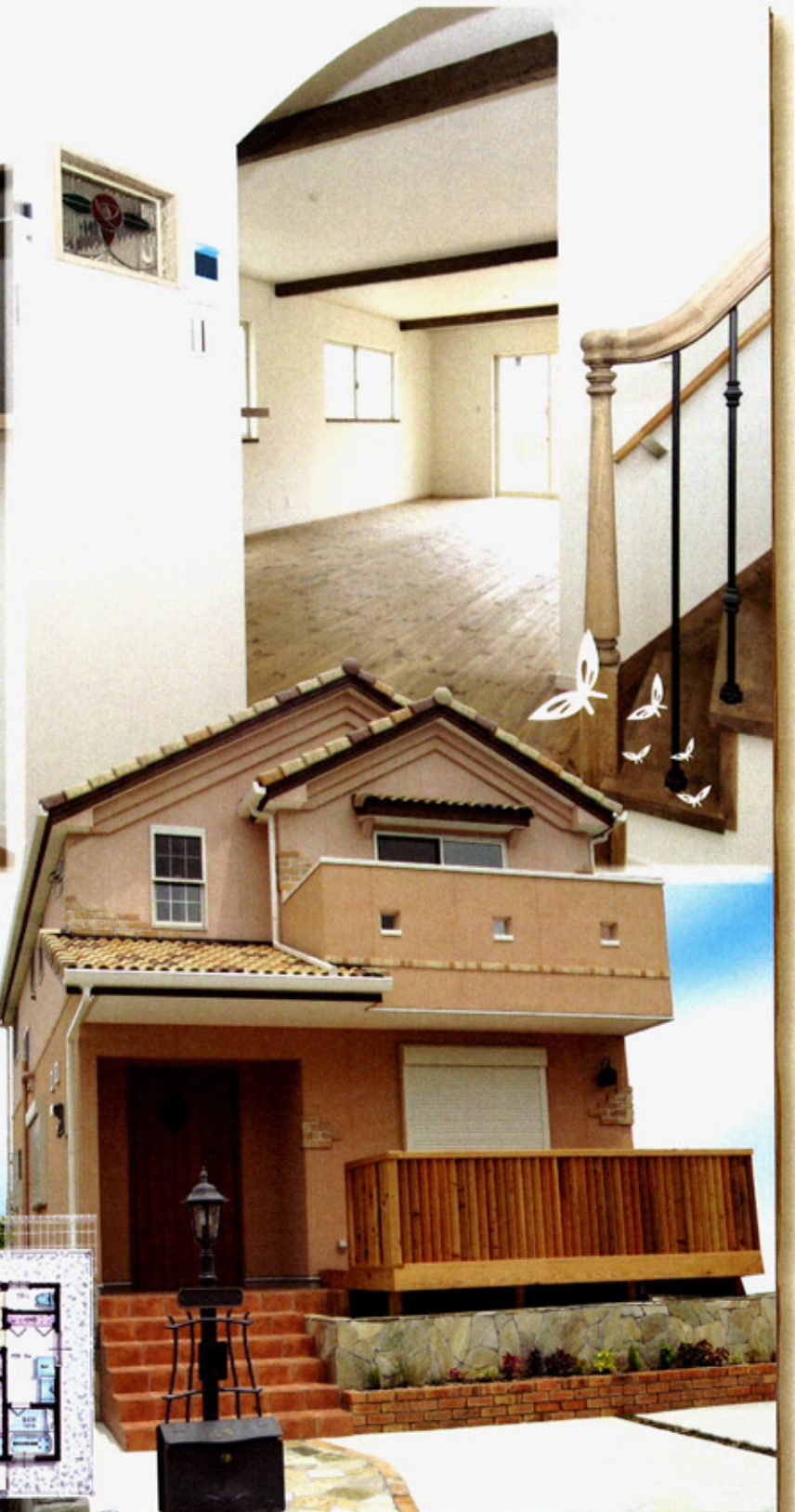
完成見学会

今日(土)・明日(日)

P M 1:00 ~ P M 5:00 ~



敷地面積49坪—普通車3台駐車可能
床面積37.3坪の5LDK+2S—LDKは広々20帖以上



横塚台分譲住宅

3,780 (税込) 万円

外構工事費 ¥840,000

売主により仲介料不要

お支払い例

借り入れ ¥37,800,000
変動金利 0.975% 返済期間 35年
月々のお支払い ¥106,264
(ボーナス返済なし)

物件概要 ■ 建築年月日:平成24年8月 ■ 敷地面積:162.07㎡ ■ 延床面積:123.38㎡ ■ ツーバイフォー工法 ■ 1F床面積:62.52㎡ ■ 2F床面積:60.86㎡ ■ 建築確認番号:H24確認建築防大00045号 ■ フラット35Sがご利用いただけます。 ■ 所在地:堺市南区横塚台1丁3番7号 ■ 用途地域/第1種低層住居専用地域 ■ 建ぺい率/40% ■ 容積率/80% ■ 設備/大阪ガス、上水道、公共下水、関西電力

■ 取引形態/売主

周辺施設 ● 泉ヶ丘駅 徒歩約23分 ● 茶山台南口バス停 徒歩約2分 ● 横塚幼稚園 徒歩約3分 ● 晴美台中学校 徒歩約12分 ● KINSHOストア 徒歩約9分

自然素材で建てる家

外部 ● オールドテラコッタ風の味わい深く温もりのある瓦を使用 ● 外壁の仕上げはプロヴァンス地方の雰囲気色濃く表現する厚塗りコテ仕上げ ● 玄関の底にもオールドテラコッタ風瓦を葺くことにより、より強く南欧風のイメージを強めています。

室内 ● 調湿効果のある健康塗り壁を採用 ● アンティークな化粧梁をつけることで、お洒落で、木のもつ温もりを感じるリビングになります。 ● 玄関土間はテラコッタ風タイルそして床板には無垢のバイン材を使用しています。

フラット35Sエコ対応 耐震等級3(通常の耐震強度の1.5倍の強度)
省エネルギー等級4(暖房エネルギーを通常の住宅と比べ約25%節約できます。)
電動シャッター・リモコンキー・カードキー等の設備仕様もハイグレードな注文住宅仕様



COUNTRY HOUSE

0120-111-893

FAX:072-289-8568

株式会社ホームテクノ

ホームテクノ堺

検索

<http://www.home-techno.co.jp/>

〒590-0101

大阪府堺市南区宮山台1丁3番42

古マンション・古家 下取り・高価買取 します。仲介料不要

社団法人大阪府宅地建物取引業協会 会員 宅地建物取引業者免許 大阪府知事(1)第54711号
一般建設業の許可 大阪府知事(般-21)第133739号